

JEGYZŐKÖNYV

Körös Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. november 9. napján

megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. október 25. napján 10 óra 07 perckor Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kórós, Kossuth Lajos utca 37. sz.

Jelen vannak:

Gotthár László	polgármester
Gotthár Lászlóné	alpolgármester
Laudon Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző (jegyző megbízottja)

A jelenléti ív a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képezi.

Gotthár László polgármester köszöntött minden megjelentet, és megállapította, hogy Hohmann Endre és Faragó László képviselő nincs jelen az ülésen, de mivel 3 fő képviselő jelen van, ezért a minősített többséghez szükséges létszám rendelkezésre áll. Ismertette az előzőleg megküldött napirendi pontokat.

A napirendre vonatkozólag más javaslat nem érkezett, így a képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás), alakszerű határozat nélkül az alábbi napirendi pontokat szavazta meg:

Napirend:

1. Védőnői szolgálat 2022. I. félévi beszámolójának elfogadása
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
2. Helyi és települési adók felülvizsgálata
 - (a) Helyi iparüzési adó
 - (b) Telekadó
 - (c) FöldadóElőadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
3. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben.)

Napirendi pontok tárgyalása:

Gotthár László polgármester elmondta, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztések alapján történik a napirendi pontok tárgyalása.

1. Védőnői szolgálat 2022. I. félévi beszámolójának elfogadása

Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző

Gotthár László, polgármester: A Sámodi önkormányzat megküldte a védőnői beszámolót. Igazából a lényeg az volt, hogy küldjünk pénzt, küldtünk is idén a megbeszéltek szerint közel 310 000 forinttal szálltunk be a védőnői szolgálat működésébe, mivel új védőnő van, aki nagyon jól ellátja a feladatát szerintem. Panaszokat nem hallok, rendszeresen kijár a településre, vannak csecsemőlátogatások, gyerekgondozás, illetve külön alkalmakat is szervez a településen. Ez szakmai beszámoló helyett egy pénzügyi szakmai beszámoló, amit küldtek. Itt le is írják, hogy tulajdonképpen a teljes kiadási főösszeg 3 515 437 Ft volt és a bevételek 3 573 583 Ft, tehát 60 ezer forintjuk maradt. Irodaszerre 564 000 forintot költöttek, gáz, vízdíj 79 000 és személyi kiadás 2 606 000 Ft. Ebből áll össze körülbelül a beszámoló szakmai része. Annyit írnak még, hogy az első félévi hozzájárulást még nem fizette meg Kórós, 151 376 Ft-ot. Megfizettük mind a kettőt. Ennyi kiegészítést küldjünk nekik, hogy

elfogadjuk a beszámolót, de ezt javítsák benne, mert a bevételek már teljesültek. Tehát ennyi kiegészítéssel javasolom elfogadni, mert kifizettük az általuk kért teljes hozzájárulást. Mikori ez a dokumentum?

Dr. Rozgonyi Nikoletta, aljegyző: Szeptember 15.

Gotthár László, polgármester: Akkor még nem fizettük ki, de az óta már igen. Kérdezem a képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése a beszámolóhoz? Nincs? Akkor javasolom az elhangzott kiegészítéssel együtt ezt elfogadni.

Gotthár László polgármester a Védőnői szolgálat 2022. I. félévi beszámolójának elfogadásával kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 47/2022. számú (XI.09) határozata

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Védőnői szolgálat 2022. I. félévi –melléklet szerinti-beszámolójának elfogadásáról dönt.

Körös, 2022.11.09.

Határidő: 2022.11.09.

Felelős: polgármester, jegyző

2. Helyi és települési adók felülvizsgálata

- a) Helyi iparüzési adó
- b) Telekadó
- c) Földadó

Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző

2.a)Következik az adók felülvizsgálata. Annyi rendeletmódosítást szükséges eszközölnünk minden adónemnél, hogy a számlaszámok régen a Takarékbank Zrt.-nél voltak feltüntetve, hogy ott vezetjük őket, most már az OTP Bankos számlaszámok vannak, ezeket cseréljük. Az adóknál az előterjesztés szerinti változások 2023. január 1-től lépnek majd életbe. Az első pont az iparüzési adó. Annak tekintetében további módosítás a százaléktértekre nem eszközölhető, mert maximum 2% az iparüzési adó mértéke országosan és mi ezt is használjuk, illetve most eltöröljük azt, hogy aki nem haladja meg a 2,5 millió forintot, annak is fizetnie kell az iparüzési adót, annak a vállalkozónak. Ez korábban benne volt a rendeletben. Igazából lényegében módosítást nem eredményez, pár tízezer forintos bevétel talán érkezik belőle. Kérdés van a képviselők részéről?

Kérdés hiányában Gotthár László polgármester a helyi iparüzési adó előterjesztés szerinti módosításainak elfogadásával kapcsolatos, valamint az új számlaszámok átvezetésének kérdésében döntést rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 8/2022. számú (XI.09) rendelete a helyi adókról szóló 3/2019 (I.7.) rendelet módosításáról

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 3/2019 (I.7.) rendelet 2023.01.01.től hatályos módosítását a - jegyzőkönyv mellékletét képező - előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Körös, 2022.11.09.

Határidő: 2022.11.09.

Felelős: polgármester, jegyző

2.b) A telekadó felülvizsgálata. Itt 2019 óta nem történt emelés a telekadó tekintetében. A telekadónál a közművesített telkek adója az országos maximum 200 Ft/m², míg a közművesítetlen telkek adója 100 Ft/m² volt

eddig. Ezt a mértéket növelnénk 120 Ft/m²-re, vagyis a közművesítetlen telkek adója esetén az eddigi 3 700 000 Ft bevétel helyett számíthatunk körülbelül 8 600 000 forint bevételre, 20 %-os emelkedést prognosztizálna ez a jövő évre. Ugye, 20 %-kal romlott a pénzünk értéke, illetve az önkormányzat előtt álló új kihívások a háborús infláció és az energiaválság miatt megnövekedett feladatok ezt indokolják. Itt is módosítjuk a számlaszámot, a Takarékbankosát OTP-re. Kérdezem a Képviselő testületet, hogy van-e valakinek itt módosítási javaslata?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Én evvel nem nagyon értek egyet.

Gotthár László, polgármester: Mivel?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Most megint megemeled a telekadót.

Gotthár László, polgármester: Nem megint. Még sose emeltük.

Gotthár Lászlóné, képviselő: De egyedül a Hohmann Endre fizeti.

Gotthár László, polgármester: Óriási tévedésben vagy, ez a Hohmann Endrét pont nem érinti. Egyébként se személyre szabottan kell adórendelkezéseket hozni. Érintené, de ilyen személyi kérdést nem is lehetne, főleg adókérdést nyilvános ülésen megbeszélni, de azt elmondom, hogy az illető személytől felajánlás érkezett, hogy azt a magánutat az önkormányzat részére átadja ingyenesen, ami után fizeti az adót, úgyhogy ez őt pont nem fogja érinteni a következő adóévben. Épp ahogy elmondtam, hogy a közművesített telkek adója így is 200 Ft, az őt érinti, de az nem emelkedhet tovább, emelkedhetne, de nem tudjuk emelni, mert ez a maximum, a törvényi maximum. Az marad. Egyéb kérdés, hozzászólás van?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Kiket érint a faluban?

Gotthár László, polgármester: Ez olyan adó jellegű kérdés, amiben én adhatok tájékoztatást, nem is vagyok minden adatnak a birtokában. Meg kell kérdezni az aljegyzőt, ő tud neked tájékoztatást adni. A faluban senkit sem érint, azt elmondhatom. Az embernek fogalma kell, hogy legyen, hogy mi az a telek, amit adóztatunk. Ezek jellemzően magánutak, külterületi magánutak meg árkok. A falusiaknak ilyenjük nincs. Ezek az adóemelések, amik most zajlanak, falusiakat nem érintenek. De az iparüzési adóemelés is, amikor trükköznek a kis cégek, hogy bevall 500 ezret, meg 1 milliót, akik fát vágnak a határba, meg ilyenek, akkor most fizetnek majd, hogyha már kikerülnek a földadót, 40-50 ezer forintot biztos. Ez erre szolgál.

Gotthár László polgármester a telekadó előterjesztés szerinti 2023.01.01. napján életbe lépő módosításainak elfogadásával kapcsolatos, valamint az új számlaszámok átvezetésének kérdésében döntést rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2022. számú (XI.09) rendelete a helyi adókról szóló 3/2019 (I.7.) rendelet módosításáról

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 3/2019 (I.7.) rendelet 2023.01.01.től hatályos módosítását a - jegyzőkönyv mellékletét képező - előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Körös, 2022.11.09.

Határidő: 2022.11.09.

Felelős: polgármester, jegyző

2.c) Következik a földadó felülvizsgálata. Itt is számlaszámot kell módosítanunk, a Takarékbank Zrt-nél feltüntetett számlaszámot OTP-sre cseréljük, és itt a 2019-ben bevezetett 1,3 Ft/m²/év mértéket emelnénk 1,55 Ft/m²/év-re. Ez ugyanúgy 20 %-os emelés, ez kicsit még alatta is van, inkább 17,5 %-os emelés körülbelül. A 20 % több lenne. Itt megint csak nem érinti a helyieket. A földadó most már sajnos nem olyan releváns bevétel, mint korábban volt, azért ettől az emeléستől jellemzően 7-800 000 Ft többletbevétel prognosztizálható a következő évre, amire óriási szükségünk van az önkormányzat működőképességének fönntartásához. Nem

emeltük a földadót, igazából ez a negyedik éve. 2019, 2020, 2021,2022 tehát 4 évig nem emelkedett. Azért 4 év alatt a pénz romlott 32,5 százalékot, az a pénz, amit akkor beszedtünk, az 1/3-val kevesebbet éri, mint akkor, ezen el kell gondolkodni. Ha jól emlékszem a mi költségeink meg növekedtek. Kevesebbe nem kerül semmi sajnós. Mindenhol adóemelés van, nálunk is muszáj emeléssel élni, nincs választásunk. Garantálni kell az önkormányzat működőképességét, helyi lakosok támogatását, stb. Ehhez pénzre van szükség a következő évben is. Szeretnél mondani valamit?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Nem mondok semmit, de igazából nem tetszik.

Gotthár László, polgármester: Jó, eldöntheted, ha nem támogatsz, nem támogatsz, majd megszavazzuk legközelebb.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Dehogynem támogatom.

Gotthár László, polgármester: Helyieket mondtam, hogy nem érint. Mind szegény ember, akit megadóztatunk, jó szegények, bár olyan szegény lenne itt mindenki! Ki fogják bírni. Nekik vannak tartalékaik, a földbérletek árai is följebb mentek az utóbbi 4 évben, nem is kevéssel, ezt nem követtük le. Jó, nem számít a tetszés vagy nem tetszés, eldöntheti mindenki, hogy szavaz, ez egy előterjesztés, mindenkinek jogában áll támogatni vagy nem támogatni.

Gotthár László polgármester a földadó előterjesztés szerinti 2023.01.01. napján életbe lépő módosításainak elfogadásával kapcsolatos kérdésében döntést rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testülete 10/2022. számú (XI.09.) rendelete a települési adóról szóló 11/2015 (IV.29.) rendelet módosításáról

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a települési adóról szóló 11/2015 (IV.29.) rendelet 2023.01.01.től hatályos módosítását a - jegyzőkönyv mellékletét képező - előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Körös, 2022.11.09.

Határidő: 2022.11.09.

Felelős: polgármester, jegyző

3.Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben.)

Gotthár László, polgármester: Kérdezem a képviselő testületet, hogy van-e valakinek kérdése, vagy olyan közérdekű kérdés, amit meg kell vitatni? Ha nincs, akkor köszönöm szépen.

A képviselő-testület részéről egyéb kérdés, felvetés nem volt, ezért a képviselő-testületi ülést 10 óra 18 perckor a polgármester berekesztette.

Kmf.

.....
Gotthár László
polgármester

.....
Dr. Kiss Mónika
jegyző