

JEGYZŐKÖNYV

Körös Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. augusztus 25. napján

megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2022. augusztus 25. napján 11 óra 00 perckor Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kórós, Kossuth Lajos utca 40. sz.

Jelen vannak:

Gotthár László	polgármester
Gotthár Lászlóné	alpolgármester
Laudon Zoltán	képviselő
Faragó László	képviselő jelölt/képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Rozgonyi Nikoletta	aljegyző (jegyző megbízottja)
Lakner Károly	HVB elnök

A jelenléti ív a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képezi.

Gotthár László polgármester köszöntött minden megjelentet, és megállapította, hogy Hohmann Endre és Fodor Ferenc képviselő nincs jelen az ülésen, de mivel 3 fő képviselő jelen van, ezért a minősített többséghez szükséges létszám rendelkezésre áll. Ismertette az előzőleg megküldött napirendi pontokat.

A napirendre vonatkozólag más javaslat nem érkezett, így a képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás), alakszerű határozat nélkül az alábbi napirendi pontokat szavazta meg:

Napirend:

1. Faragó László képviselő megbízása.
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
2. A közterület használatának rendjéről szóló 8/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
3. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben).

Napirendi pontok tárgyalása:

Gotthár László polgármester elmondta, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztések alapján történik a napirendi pontok tárgyalása.

1. Faragó László képviselő megbízása.

Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző

Gotthár László, polgármester előadta:

Sok szeretettel köszöntök minden megjelentet. Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyzőt, Gotthár Lászlóné alpolgármestert, Laudon Zoltán képviselőt, falugondnokot, Faragó László képviselő urat és Lakner Károly urat, a Helyi Választási Bizottság elnökét. Az első napirendi pont Faragó László képviselő megbízásának az eskütétele tulajdonképpen. Bocsánat, ezt majd javítani kell, a meghívót később, ez eskütétel, nem megbízás. És az eskütétel előtt a Helyi Választási Bizottság elnöke kap majd szót, aki ismerteti a választási eredményeket, illetve hogy akkor Faragó László következik soron. Át is adnám Lakner Károly Elnök Úrnak a szót, hogy ismertesse a választási eredményeket újra.

Lakner Károly, elnök: Köszöntöm az egybegyűlteket! Megint egy olyan fordulóponthoz érkeztünk, amikor is új képviselő lesz a testület tagja, mivel az előző képviselő megbízatása méltatlanság miatt megszűnt. A következő képviselő ezért Faragó László lesz, tekintettel a választáson elért 35 pontos szavazati eredményre.

Gotthár László, polgármester: Köszönjük szépen! Tehát 35 szavazatot kapott Faragó László, ezért Fodor Ferenc méltatlansága miatt ő a következő képviselő. Augusztus 25. napjával a Választási Bizottság Elnöke aláírta Faragó László képviselő megbízólevelét, amely képviselői megbízatás az ismert szabályok általi időpontig fog tartani, elvileg 2024. májusáig. Méltatlanság miatt esetleg, ha eljárás fog indulni, akkor rövidebb ideig, de itt majd külön megkérem az aljegyzőt, hogy testületi ülésen kívül ismertesse az új képviselővel a szabályokat, nehogy az történjen, ami eddig már kétszer megtörtént. Jó, a megbízólevelét átadását így akkor véglegesnek tekintjük, és a következő a képviselői eskü. Elolvasom én, és kérem, felállva hallgassa mindenki. Elolvasom az esküt és a Képviselő Úr majd mondja utánam a saját nevével. Képviselő Eskü: *„Én, becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek. Jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. Képviselő tisztségemből eredő feladataimat Kórós község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!”*

Faragó László, képviselő: Én, Faragó László becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek. Jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom. Képviselő tisztségemből eredő feladataimat Kórós község fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!”

Gotthár László, polgármester: Köszönöm szépen!

Gotthár Lászlóné, képviselő: Gratulálok Lacikám!

Gotthár László, polgármester: Megkérem az elnök és a képviselő urat, hogy legyenek szívesek aláírni a szükséges dokumentumokat. Egy esküokmány, egy a képviselőé, egy az irattárunkba, a választási bizottsági irattárba, még egy megy az irattárba. A megbízólevelet az

elnök írja alá. Megköszönöm a Választási Bizottság Elnökének a jelenlétet, de ha szeretne maradni, maradhat, ha nem akkor végeztünk ezzel a résszel.

Lakner Károly, elnök: További jó munkát!

(Lakner Károly elnök elhagyja a termet.)

Gotthár László, polgármester: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a létszám helyreállt, a Képviselő-testület megválasztott tagjainak száma ismét 4 fő. Faragó László képviselő inentől kezdve gyakorolhatja a megválasztásával elnyert jogokat. A 2011. évi CLXXXIX. tv. 38. § (4) bekezdése szerint az önkormányzati képviselő megválasztásától számított 30 napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozás mentes adózói adatbázisba. Tehát 30 nap van erre. Amennyiben ez nem történik meg, akkor méltatlanság miatt megszűnik a képviselői mandátum. Utána pedig még egy hónap áll rendelkezésre arra, hogy igazolja azt is a képviselő, hogy föl is vették az adózói adatbázisba. Illetve annyi még a képviselő úrnak, hogy ugyanezen törvény 39. §. (1) bekezdése alapján megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-től számított 30 napon belül vagyonyilatkozatot tegyen. Ezt meg kell tenni, a vagyonyilatkozatot. A törvény 2. mellékletében ott van a vagyonyilatkozat, amit ki kell tölteni és ezt be kell hozni az ügyrendi bizottság elnökének, a Laudon Zoltánnak 30 napon belül. Ez nem méltatlansági ok, viszont aki a vagyonyilatkozatát le nem adja, az nem gyakorolhatja addig a képviselői jogait.

2. A közterület használatának rendjéről szóló 8/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző

Gotthár László, polgármester: Következik a második napirendi pont tárgyalása. A közterület használatának rendjéről szóló 8/2021. (VII.15.) rendelet módosítása. Az a helyzet, hogy túl magas díjtételt választottunk meg. Bár a mi szempontunkból jó lett volna a bevétel, egy nap alatt hozhatott volna 6 millió forint bevételt is, de 2000 Ft/m²/nap közterület használati díjat kicsit eltúlzott volt megállapítani, ezért javaslom a korrekcióját 200 Ft/m²/napra módosítani. A melléklet 2-es sorának a megváltoztatása szükséges. Jön még pár nagy beruházás, úgyhogy nyilván ezekből is szeretnénk bevételt generálni, de nem irreálisat. Naponta 6 millió forintot senki nem tud befizetni, ez az lett volna. Ez egy kicsit sok, kicsit túllőttünk a célon. Így lesz a jó, így jönnek be azok a bevételek, amiket a beruházásokból terveztünk. Van valakinek valami kérdése a rendeletmódosítással kapcsolatban? Nincs?

Gotthár László, polgármester 8/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet előterjesztés szerinti módosításával kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás) az alábbi döntést hozta:

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2022. számú (VIII.25.) rendelete a közterület használatának rendjéről szóló 8/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület használatának rendjéről szóló 8/2021. (VII.15.) önkormányzati rendelet módosítását a - jegyzőkönyv mellékletét képező - előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: 2022.08.26.

Felelős: polgármester, jegyző

3. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben.)

Gotthár László, polgármester:

Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek tájékoztatásra igénye, valaki szeretne-e valamilyen témát megbeszélni? Még annyit, ha senkinek nincs, hogy a napelem beruházásos cég a héten eldönti, hogy fizet-e a területeinkért foglalót, 50 % foglalót kértünk vagy nem kívánnak ezzel a lehetőséggel élni. Hát ennyi igazából, ha nem kívánnak élni ezzel a lehetőséggel, akkor van az, amit mondtunk, hogy el kéne kezdeni saját magunk megvalósítani valószínűleg ezt a projektet. Nagyon sokat kell még számolni, meg minden, mire egyáltalán majd döntést hozunk benne, de valószínűleg az az út lenne járható.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Miért, eladni nem tudjuk?

Gotthár László, polgármester: Hogyha az E.ON sokáig húzza az időt, és a hálózati csatlakozással még várat minket, akkor a beruházó nem veszi meg. Nekünk a pénz most kéne, de hát akkor inkább megcsináljuk mi magunk.

Gotthár Lászlóné, képviselő: De nekünk nincs ennyi pénzünk.

Gotthár László, polgármester: Közel sincs ennyi.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Nem éri meg.

Gotthár László, polgármester: Hát figyelj, azért az nem úgy működik, ahogy te gondolod. Két dolgot azért elfelejtesz, meg mindenki, aki ezt úgy gondolja, hogy ez nem éri meg. Nem véletlenül csinálnak ezek a cégek napelem parkokat. A mi számításaink szerint évente 60 millió forintot hoz egy ilyen, ez a 15 hektár, vagy 70-et, ahogy megy az energiaár föl, ez még több is lehet, de olcsóbb nem lesz. Tehát más az az összeg, amit mi kapunk ezért az energiáért, meg teljesen más az, amit a lakosság kap. Ez két különböző tarifa. Teljesen más. Ők nem is kapnak pénzt, nekik csak jóváírják az összeget, mi pénzt kapunk érte, nem jóváírást, pénzt. Hát ezt úgy kell számolni, hogy föl kéne venni mondjuk 500-600 millió forint hitelt, csak mondtam egy példát, lehet, hogy csak 250, nem tudom. Ez egy borzasztó összeg, ezt én is tudom. Tehát föl kéne venni fél milliárd forintot, évente kéne fizetni 25-30 milliót, de ez a cucc megtermel 60-70-et, tehát ki tudod fizetni. De ezt ki kell számoltatni. Mert kitermeli a 60-70 millió forintot, kifizeted a hitelt, kell ember, aki működteti, aki karbantartja, aki őrzi, tehát még föl kell venni létszámot, arra is rámegy egy 4-5 millió forint évente legalább, vagy 6 és akkor mondjuk a lakoságnak is beszállhatsz az áramszámlájába. A többi az meg a haszon, ha leadóztuk, mert ez leadózott, akkor megy 10% vagy 9% társasági adó, létre kell

hozni egy céget és akkor leadózzuk, tehát marad évente 15-20 millió forint tisztán. De már az a miénk lenne. Ezek durva számok, de veszteségesen naperőművet nem lehet üzemeltetni. Itt egyetlen kérdés lenne, hogy engedné-e a kormány, hogy ekkora hitelt fölvegyünk.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Á, nem engedné biztos.

Gotthár László, polgármester: Most nézd, ott rohasszuk el azokat a területeket?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Hát, ha megadnak annyi hitelt.

Gotthár László, polgármester: Azt mondták a nagyon komoly tervező cégekkel kapcsolatban, hogy ők olyan dokumentációkat raktak le, hogy az ország legnagyobbjait ők tervezték, ha ők leírják, biztos, hogy bárki megadná nekünk a hitelt, a bankkal nem lenne gond, az állam a kérdés, hogy engedélyezi-e a hitelfelvételt. Mert ez egy éven túli hitel. Hogyha azt mondja a kormány, hogy nem, tehát itt még rengeteg lépcsőt kell megugorni. Ha most azonnal elkezdenénk tervezni, jövő ilyenkor tudna elkezdni épülni körülbelül. Ezt így kell számítani. Tehát ez nem olyan, hogy döntünk és akkor.... Én se látok még mindent, de körülbelül ezek a működési feltételek. Evvel nagyon rosszul járni nem lehet. Ja és még egy óriási kérdés van. Valóban olyan sokat termel-e, mint ahogy gondoljuk, hogy sokat termel, mert itt már megawattokban lehet számolni, tehát az atomerőművek meg a kis erőművek között van félúton, mert itt 5-6 megawattos teljesítményről beszélünk. Az óriási. Hogy külön Pécsig kell oszlopozni vagy nem. Mert az megemeli a költségeket további 70-80 millióval, mert azt nekünk kell megvenni, azokat az oszlopokat. Ez a kérdés. Az már részletkérdés, ha már félmilliárdot felveszünk, hogy 570 vagy 500, de ezt csak azért mondom, hogyha nem engednek nekünk oszlopozni, de ha kellene is, az több éves folyamat, mindent leegyeztetni hova kerül, ki üzemelteti, stb, tehát az nem egyszerű dolog. Én is szeretném ezt kikerülni, maradjunk annyiban. Egyébként meg ez egy nagyon jó pénztermelési lehetőség. 2024-ben tudna először termelni legkorábban, legeslegkorábban. Tehát ez nem holnap lesz. Ha más kezdi megépíteni, akkor is 2024-ben fog először termelni.

Laudon Zoltán, képviselő: De ha ekkora nagy üzlet ez, akkor az E.ON miért húzza az időt, miért nem lép?

Gotthár László, polgármester: Az a baj, hogy a Dél-Dunántúlon nagyon rosszak a vezetékfejlesztések, ezek a százéves vezetékek vannak, nem bírják el ezt a többletáramot. Faluban is alig akarják engedni a napelemeket a házakra, mert nem bírják el a régi vezetékek az áramot. Most itt a Kossuth utcában jó a vezeték, nálatok a Rákócziiban vagy nálunk a Petőfiben semmit nem bír el szinte. Egy-kettőt rácsatlakoztatsz, ha több ház akarna csatlakozni napelemre, már nem engednék meg, mert nem jó a vezeték, nem bírja el a terhelést, amit visszatermel áramot. Magyarán föl kéne újítani az oszlopokat, meg a távvezetéseket is. És a Dél-Dunántúlon, főleg itt a megyében az E.ON ezt nem nagyon csinálta meg. Spóroltak ugye, a rezsicsökkentés miatt ottmaradt a lóvé, nem volt pénz és nem csinálták meg. Szerintem nem kéne Pécsig eloszlopozni, de ezt is szakértő kell, hogy megvizsgálja, hogy ezekre a közép feszültségű vezetésekre, ami ott is megy, nem igaz, hogy nem tudunk rácsatlakozni, azok azért elég nagy áramot visznek. Kisharsánynál van egy óriási transzformátor állomás, de hát odáig elmenni, az is testvérek között 17 km légvonalban. 500

méterre rakják a nagy oszlopokat vagy egy km-re a legnagyobbakat, oda is kéne legalább 30-40 oszlop. Mert ha ezt megengedik, akkor már mindegy, hogy fölveszel 500-at vagy 570-et, ha ez tényleg termel annyit. Mondom, nem azt kell számolni, mint a falusi házaknál, ez teljesen más. Ez egy erőmű, ez rendesen pénzt termel. De mondom, céget kell alapítani, minden, tehát ez nagyon komoly dolog lenne. Külön részleget kéne arra létrehozni, cégvezetőt, ellenőröket, terület karbantartót, szerződést kell kötni valakikkel, hogy tartsák karban, de kitermelné.

Laudon Zoltán, képviselő: Ez jó nagy befektetés.


Gotthár László, polgármester: De hozná a pénzt, mint az örült, az biztos. Csak hát kapnánk-e rá, engednék-e nekünk ezt. Vagy azt mondaná valaki, hogy nyugodjunk meg, majd ők küldenek valakit és ők megcsinálják. Lehet, inkább ez lenne nekünk a jó. Évente szerintem egy húszast kihoznánk, ha a mienk lenne. Ha nem a mienk lenne, hanem adóztatnánk, akkor egy tízest. Hát ez a különbség a két variáció között. Az én szememben ez a különbség. Mert ezek külterületi telkek és ha ezeket elkezdik használni üzemszerűen, akkor azt keményen megadóztatjuk.


Laudon Zoltán, képviselő: Lehet ettől félnek, nem?

Gotthár László, polgármester: Nem, egyeztettünk már velük erről az adótételről. Itt külön figyelembe kell venni, hogy ez zöld energiatermelő beruházás, úgyhogy adhatunk kedvezményt a telekadóból. Mert jelen pillanat a telekadó 30 millió forint lenne a két területen évente. A héten kiderül, hogyha azt mondják, hogy fizetnek foglalót, akkor tartjuk nekik. Ha azt mondják, nem fizetnek foglalót, akkor én azt mondom, ne tartsuk meg nekik a területet. Novemberig még van idő, csak az a baj, hogy tavaly óta várjuk az E.ON döntését, Akkor azt mondták, hogy július 1-el meghozzák a döntést. Aztán ezt augusztus végére tolták, most november 2. az új határidő. Mindig engedi az állam, hogy toljanak rajta. Nekünk meg csak áll a terület és nincs ott semmi. Ezzel így állunk, de fogok szólni, ha tudom, hogy mi van. Most a hétre ígértek választ. Hogyha előleget adnak a területekre, foglalót, az is 8 millió forint. Szóval nem kevés pénz. Más kérdés, hozzászólás van?

A képviselő-testület részéről egyéb kérdés, felvetés nem volt, ezért a képviselő-testületi ülést 11 óra 18 perckor a polgármester berekesztette.

Kmf.

.....

Gotthár László
polgármester

.....

Dr. Kiss Mónika
jegyző