

# JEGYZŐKÖNYV

Körös Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. szeptember 14. napján

megtartott rendes, nyilvános üléséről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2022. szeptember 14. napján 11 óra 13 perckor Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kórós, Kossuth Lajos utca 37. sz.

**Jelen vannak:**

Gotthár László	polgármester
Gotthár Lászlóné	alpolgármester
Laudon Zoltán	képviselő

**Tanácskozási joggal:**

dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző (jegyző megbízottja)

A jelenléti ív a jegyzőkönyv **1. sz. mellékletét** képezi.

Gotthár László polgármester köszöntött minden megjelentet, és megállapította, hogy Hohmann Endre és Faragó László képviselő nincs jelen az ülésen, de mivel 3 fő képviselő jelen van, ezért a minősített többséghez szükséges létszám rendelkezésre áll. Ismertette az előzőleg megküldött napirendi pontokat.

*A napirendre vonatkozólag más javaslat nem érkezezett, így a képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás), alakszerű határozat nélkül az alábbi napirendi pontokat szavazta meg:*

**Napirend:**

1. Főnix ösztöndíj és tanévkezdési támogatás hatásainak értékelése  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
2. Baranya-víz aktuális gördülő fejlesztési terv elfogadása.  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
3. Víziközmű átadása a Magyar Állam részére  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
4. Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
5. Fitnesstermi recepció felvétele  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző
6. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben).

## **Napirendi pontok tárgyalása:**

Gotthár László polgármester elmondta, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztések alapján történik a napirendi pontok tárgyalása.

### **1. Főnix ösztöndíj és tanévkezdési támogatás hatásainak értékelése**

**Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző**

Gotthár László, polgármester: Az első napirendi pont, az a Főnix ösztöndíj és tanévkezdési támogatás hatásainak kiértékelése. Mindent elemzünk, amit csak tudunk. Ez egy tájékoztatás, itt arról van szó, hogy hány tanuló adja be az ösztöndíj kérelmet, mennyi pénzt kapnak és milyen a tanulmányi eredményük. A tanulmányi eredmények folyamatosan javulnak, egészen a 2016-os évtől kezdve, amikor ez az ösztöndíj volt. Legutóbb 2021. évben 3,52 volt az átlag iskolai eredmény, ami még mindig alacsony, viszont most, a 2022-es évre ez felugrott 4,03-ra. Ez jelentős javulásnak tudható be az előző évhez képest. Volt talán ennél már jobb is. 2021-ben összesen 476.500 Ft ösztöndíj és 300.000 Ft beiskolázási támogatás lett kifizetve, míg 2022-ben a teljes összeg 685.200 Ft volt, amiből 270.000 Ft tanévkezdési támogatás volt, illetve 415.200 Ft ösztöndíjként került a tanulókhoz. Az átlagok pedig, ahogy mondtam, növekedtek. Tehát az ösztöndíj azért betölti a funkcióját. Az a baj, hogy sokan nem akarják megpályázni, mert szégyellik, hogy megbukott a gyerekük, hát evvel nem tudunk mit csinálni, ha valaki szégyelli ezt. A neveket nem hoztuk nyilvánosságra. Szóval azért jól működik. Esetlegesen, mivel óriási az infláció, a jövőbeni emeléséről majd évközben dönthetünk. Meglátjuk, ha jól alakulnak a pénzügyeink, ahogy terveztük, akkor jövő évben még akár 10 %-os emelést lehet eszközölni minden kategóriában. A tanévkezdési támogatáson is lehetne akár lökni egy 5-10 ezer forintot, meg az ösztöndíjon is. Valószínűleg ez szükséges is lesz. Mindennek brutálisan fölment az ára. Viszont azért elmondom, hogy ez az év volt az első, hogy ki tudtuk fizetni időre, hosszú idő óta. Tehát 2018 óta, amikor beütött a krach, nem tudtuk határidőre kifizetni az ösztöndíjakat. 2018 volt az utolsó év, amikor még igen, és akkor 2019, '20, '21-ben nem, de most '22-ben időben, még a beiskolázás előtt kiment az ösztöndíj és a beiskolázási támogatás.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Én is meglepődtem.

Gotthár László, polgármester: Tehát fel tudták használni. Ezt szavazásra nem bocsátom, mert ez csak egy tájékoztatás volt a Képviselő-testület részére. Kérdezem a Képviselő-testületet, hogy van-e valakinek kérdése az ösztöndíjakkal kapcsolatban? Arra térjünk vissza később, hogy tudunk-e emelni jövőre. Kell, az biztos, hogy kell, mert ez a pénz már nem ér annyit, mint amikor bevezettük tavaly, amikor megszavaztuk ezt a mértéket. Akkor növeltünk rajta utoljára, tavaly év végén. Akkor alakultak ki ezek a mértékek, úgyhogy biztos, hogy kell emelni. Jó, akkor ezt a napirendi pontot lezártnak tekintem.

### **2. Baranya-víz aktuális gördülő fejlesztési terv elfogadása.**

**Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző**

Gotthár László, polgármester: Következik a második napirendi pont. A Baranya-vízi közmű fenntartó D.D.-Víz aktuális Gördülő fejlesztési tervét kell elfogadni. Ez az a terv, amit mindig elkészítenek a vízművek, a mienk is, és az összes többi vízmű felújításával kapcsolatban. Leírják, ezt mellékeltek, elvileg a képviselők megkapták excelbe, hogy mi az, amit fel kéne újítani, leírják, hogy miből csinálják meg, és hogy ki csinálja meg. Van ez az eszközhasználati díj, amit ők fizetnek, csak nem nekünk, hanem egy gyűjtő számlára. 4 tétel van, amit meg kell csinálni, az egyik például a központi irányítástechnika kiépítése Kóróson, hogy messziről tudjanak bizonyos dolgokat vezérelni, ezt építik ki, de már 4 éve építik ki és még mindig nincs kész. Mindig abból a díjból akarják kiépíteni, amit nekünk kéne fizessenek, csak gyűjtik ezen a számlán. Most is így van meghatározva, illetve a legfontosabb fejlesztések, búvárszivattyú, gépegységek cseréje, meg ilyenek, azokat nem tudják megcsinálni, mert nincs rájuk pénz, és ezt le is írják, hogy nincs pénz, forráshiány van. A Gördülő fejlesztési terv elfogadása az, hogy jó, átugorjuk ezt a tervet. Tehát a mi hozzájárulásunkat nem kérik, de jóváhagyjuk, és itt jön majd a következő napirendi pont fontossága, hogy ha nem adjuk át a vízművet, akkor nekünk kell ezeket megcsinálni, működtetni is. Gördülő fejlesztési tervhez van valakinek kérdése? Van egy lista, leírják, hogy mit kell csinálni és leírják, hogy miért nem csinálják meg.

Gotthár László, polgármester 2 perc szünetet rendel el 11 óra 19-kor.

Gotthár László, polgármester: megállapítom, hogy a szünetnek vége 11 óra 20-kor. A Gördülő fejlesztési tervet elfogadni, amíg még tulajdonosok vagyunk, a mi feladatunk. Ezt most el kéne fogadnunk és utána jó részletesen megbeszéljük ezt a tulajdon átadást a következő napirendi pontban, hogy ez mit is jelent, miről szól ez az egész. Kérdés van esetleg?

Gotthár László polgármester a Baranya-víz aktuális gördülő fejlesztési terv elfogadásával kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

*A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:*

**Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 41/2022. számú (IX.14.) határozata**

Kórós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gördülő fejlesztési terv melléklet szerinti elfogadásáról dönt.

**Kórós, 2022.09.14.**

Határidő: 2022.09.14.

Felelős: polgármester, jegyző

**3. Víziközmű átadása a Magyar Állam részére**

**Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző**

Gotthár László polgármester: Most jön a harmadik napirendi pont, a víziközmű átadása. Úgy kezdődött ez az egész, hogy másfél hete kaptunk levelet a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségétől, amelynek a vezetője leírta, hogy az Állam a rezsicsökkentés hatásainak a töképtelását csak akkor csinálja meg, ha övé az egész víziközmű. Ugye itt arról van szó, amikor például rezsicsökkentés volt a korábbi években, akkor a Magyar Villamos Művek, meg a többi is veszteséget termelt, mert az áram ára nem jött be hozzájuk, olcsóbban kaptuk és az Állam kipótolta nekik, hogy ne menjenek csödbe a cégek. Nem növelhettek árat, cserébe az Állam kipótolta nekik a közös pénzből. Most az van, hogy a működést, amiért már emelni kéne az árat a víziközműnél, akkor pótolja ki az állam, ha átadjuk a víziközművet. Ha nem adjuk át, akkor azt mondja, hogy pótoljuk ki mi a működését. Nemcsak a fejlesztésekről van szó, hanem berről, bármi másról, ki tudja. Jelen pillanatban nekem sincs arról tudomásom, hogy ez hány millió forint többletet jelentene. Nyilván arányosan, a részvénytársaságok arányában, az Kőrösnél pár százalékos részvénytársaságot jelent, Drávapiskinek is van azt hiszem pár százalékos részvénytársasága. Ők most meghirdették 25 millióért, hogy vegye meg az állam. Akkor átadják. Én ezt nem kommentálnám. Több dolgot is lehet tenni. Mondhatjuk, hogy nem.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Drávaszerdahely.

Gotthár László, polgármester: Tudom. Mi is mondhatjuk, hogy nem adjuk át a víziközmű vagyont, akkor viszont anyagilag oda kell állni. Nem sok önkormányzat lesz, aki nem adja át, csak a nagyon nagyok, akinek van sok pénze. Ilyenkor van az, hogy éjjel nappal vizsgálgatnák, hogy minden rendben van-e, és ha nincs rendben, akkor most azonnal csináljuk meg, vagy megbüntetnek. Ezt csak akkor lehetne megtartani, ami nem lenne hülyeség, hogyha lenne hozzá pénzünk szakembereket fizetni, saját céget működtetni, annak úgy lenne értelme, de azt ne felejtsük el, hogy Adorjással ez közös, tehát ha mi meg is tartjuk ezt az 50%-os tulajdonrészt, és ők nem tartanák meg és nem tudnának beszállni, akkor csödbe rántanánk őket és nekünk sincs erre fedezetünk. Ha működne a napelem park, és a pénz, amit behozna, az más. Akkor tudnánk egy ilyent is működtetni. De jelen állás szerint ez nem biztosított és azt hozzá kell tenni, hogy 92-ben ez úgy épült, mint ahogy mindenhol az országban, ebben nincs igazsága az Alpár Györgynek, aki Drávaszerdahely polgármestere, hogy ezt nem a lakosok dobták össze, nem kellett fizetni, ez állami pénz volt, az Állam adott pályázati forrást rá. Ez nem az önkormányzat meg a falusiak pénze volt, hanem az államé. Csak a területet biztosítottuk. Túl sok választásunk igazából nincs, nem mondhatjuk, hogy nem adjuk át, mert nem tudjuk, hogy akkor mivel állnánk szembe. Nekem se tetszik, ez nem szép dolog. Kötelező feladat biztosítani a vízellátást. Jól írta ide az András, „A Magyar Állam igényt tart a kőrösi víziközművekre.” Igen, igényt tart rá, nincs rá szüksége, csak igényt tart rá. Eddig se hozzánk jött a pénz, a Dél-Dunántúli Víztársasághoz ment eddig is, meg a Baranya vízhez. A cég kapta a pénzt, hogy tudjon működni, eddig is kipótolta őket. Most se mi kapnánk a pénzt, hanem a siklósi szolgáltató, meg a többi, ami szintén állami cég az összes, tehát nem magán kézbe vannak ezek. Miért kérik a tulajdonrészünket, ez nagyon nem szép dolog. Még akkor is, ha ők adtak rá pénzt, akkor se szép.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Azon gondolkodtam, hogyha oda is adjuk nekik, a terület a mienk, akkor fizessenek adót!

Gotthár László, polgármester: A Magyar Állam adómentes. Ezen én is gondolkodtam. Semmi adóval nem tudjuk sújtani sajnos. Arra fel tudjuk szólítani, hogy tartsa karban a kerítést, meg ilyenek. Ezt meg is fogjuk tenni, meg a helyi építési szabályzatot tartsa be, vágják le a fűvet, ilyesmi. Viszont a Magyar Állam a tulajdonos. A területet én nem adnám át egyébként. A földet, amin áll, azt nem adnám át, csak magát az épületeket. Én ezt javaslom. Nem tudom, a határozat itt van-e, mindenesetre így kellene megírásra kerülnie, ezt is akartam javasolni, hogy a határozatban az legyen, hogy az ingatlanokat átadjuk, de azt a földet, amin az ingatlan van, azt nem. Úgy, mint az egyházzal voltunk a temetőben. A ravatalozó a miénk volt, de körbe a temető nem. Tehát a vízmű az lehet az övé, a kerítés, a torony, a ház, de az udvar az nem. Tehát a terület, amin fekszik, az a mi tulajdonunkban marad és én erről nem mondanék le. A területért fizessen! Az összes többi az ő pénze volt, a terület a miénk volt. Egyébként is világörökségi terület, nem kéne szerintem se a Magyar Államnak odaadni. Nekem se tetszik ez a koncepció, úgy ahogy van.

Gotthár Lászlóné, képviselő: De nem tudsz mit csinálni.

Gotthár László, polgármester: Céget kéne létrehozni. Adorjásnak semmi pénzügyi tartaléka nincs, és helyettük is kéne teljesítenünk. Velük le kéne zongorázni ezt, hogy hogyan hozzuk létre ezt a céget, vagy ők kiszállnak, átadják a részüket. Ha ők átadják, akkor a Magyar Állammal közös tulajdonrészben lennének, ez is érdekes. Közös tulajdont elvileg lehet osztani. Ő mondhatja, hogy átadja a tulajdonrészét, mi mondhatjuk, hogy nem adjuk át, de kérdés, hogy akkor kinek dobja a Magyar állam a labdát. Mert ha azt mondja, hogy fizessünk, akkor ő is fizessen 50%-ot, mert 50 %-ban ő a tulajdonos. De én ezen nem aggódnék, mert igazából azon túl, hogy a papíron ott volt, hogy ez a nevünkön van, semmit senki nem tudott vele kezdeni az utóbbi 30 évben. Ez tény. Nem tudtunk vele foglalkozni. Annyi, hogy a területet ne adjuk át, tehát a helyrajzi szám maradjon Kórósé, a vízközmű meg a részvénycsomag az menjen a Magyar Államnak. Akkor még mindig mondhatjuk, hogy tüntessék el innen. Szedje szét és építse fel 100 m-re arrébb. Régen volt ott egy közkút, arra telepítették rá ezt a vízművet. A Baranya-víz még annyira figyelmeztetett minket, küldtek is egy levelet, azért mert odaadjuk a tulajdonjogot, a részvényünket nem tudjuk odaadni, mert a Magyar Állam csak úgy kaphat részvényt, ha átvilágítja először a tulajdonosi viszonyokat. 6-8 hónap egy ilyen átvilágítás, ahogy a levelükben leírják. Tehát hiába mondjuk, hogy oké, övék a vízmű, a részvényünket nem tudjuk odaadni, csak jövőre, viszont a tőkepótlást az Állam már az idén elvégzi, 5 %-ot tervez, ami a mi 2-300 millió forintos vízművünknel 15 millió forint. Azt most nekünk kellene megtennünk szerintük. Tehát javasoltak egy olyan kitélet, hogy csak akkor mondjunk le a tulajdonjogunkról, ha az Állam maradéktalanul vállalja a részvények átruházásáig, ami jövőre lesz, hogy addig nem kötelezi az önkormányzatot arra, hogy a tőkeemelésben részt vegyen, hanem azt maga fogja megtenni, a Magyar Állam. Ezt a vízmű írta nekünk javaslatként. Tehát a határozatot, ami megszületik, azt jól felül kell vizsgálni, hogy legyen benne az is, hogy csak akkor adjuk át a tulajdonjogát az épületeknek, az ingatlanoknak, de nem a területnek, amennyiben a Magyar Állam a részvénypakett átadásáig, meg a fenntartási kötelezettséget is vállalja teljes mértékben, a fenntartási, ellátási kötelezettséget a Magyar Állam vállalja, folyamatosan biztosítja és a részvénycsomag szakszerű, törvényes átadásáig pedig a tőkepótlást meg a tőkeemelést az önkormányzat



helyett kifizeti. Ennek a határozatban benne kell lennie így. Kérdés, hozzászólás van? Nincs pénzünk sajnos. Budapest nem adja át, Szombathely nem adja át, hát tele vannak. Én se adnám oda, ha lenne emberünk, meg cégünk. Nagy városokhoz nem kell hasonlítani. Sok pénz kéne hozzá és ez most nem áll rendelkezésre.

Laudon Zoltán, képviselő: Szerintem jó ez így.

Gotthár László, polgármester: Később esetleg, ha lesz pénzünk, akkor megkereshetjük a Magyar Államot, hogy adja vissza ingyen, mert most már mi is fenn tudjuk tartani és vállaljuk a fenntartást. Ezt később esetleg meg lehet tenni. De ebben a helyzetben most nem vagyunk. Képviselő testületet kérdezem, hogy van kérdése, hozzászólása valakinek? A határozatot majd az aljegyzővel jól leegyeztetjük, de nagyon pontos tartalommal kell. Igazából most döntünk az átadásról, a határozat tartalmát azt most így meghatároztuk, de a kész határozatot majd még egyszer leellenőrizzük, hogy ez így legyen, hogy minket ezen túl, hogy elveszítjük a 200 millió forint értékű vízművet, ennél több hátrány ne érjen. Kérdezem a képviselő testületet, hogy ki ért egyet azzal, hogy a Kórósi vízközmű vagyont átadjuk a Magyar Állam részére? De csakis az ingatlan, mint épületeket illetve a fenntartási kötelezettséget is átadjuk, illetve a tőkepótlási kötelezettséget és a tőkeemelési kötelezettségei is átadjuk, illetve a fenntartáson belül a vízszolgáltatási kötelezettséget is át kell, adjuk. Semmilyen felelősséget a továbbiakban nem vállalunk, se vízért, se vízközműért, semmiért.

Gotthár László, polgármester a víziközmű Magyar Állam részére történő átadásával kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

*A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:*

#### **Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 42/2022. számú (IX.14.) határozata**

Kórós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű (épület, ingóság és részvény) és az ahhoz kapcsolódó fenntartási, szolgáltatási-ellátási és tőkepótlási kötelezettség Magyar Állam részére történő átadásáról dönt azzal, hogy az ingatlan, melyen a közmű megtalálható, az Önkormányzat tulajdonában marad.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert az ezzel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

**Kórós, 2022.09.14.**

Határidő: 2022.09.14.

Felelős: polgármester, jegyző

#### **4. Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz**

**Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző**

Gotthár László, polgármester: Következik a negyedik napirendi pontunk, a Bursa Hungarica ösztöndíj csatlakozás. Mivel vannak egyetemisták a faluban, ezért kérik, hogy csatlakozzunk a Bursa Hungarica ösztöndíjhoz. Az Állam ad havonta egy bizonyos ösztöndíj összeget és ugyanannyit hozzáad az önkormányzat, ha pályázik az egyetemista. Levelezősök számára azt hiszem nem nyitott, úgyhogy nem is tudom, ki tudna pályázni rá. Csatlakozzunk vagy ne csatlakozzunk?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Kik vannak?

Gotthár László, polgármester: Az András levelezős, ő nem pályázhat rá. Nem tudom, ki van még, aki érintett. Ez olyan levél, amit minden évben elküldenek az önkormányzatnak. Van egyetemistánk?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Nincs senki.

Gotthár László, polgármester: Javaslom, hogy attól még csatlakozzunk, mert ha esetleg van valaki, akiről nem tudunk, akkor az megkaphatja. De eddig ahányszor csatlakoztunk, egyetlen egyszer 2017-ben fizettünk valakinek Bursát, azt hiszem 30 ezret egész évre. Ötezret ad az állam, ötöt akkor mi havonta. Ez így működik.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Akkor csatlakozzunk.

Gotthár László, polgármester: Akkor ezt megbeszéltük, úgyhogy ezt nem bocsátom vitára. Akkor kérdezem a Képviselő testületet, ki támogatja, hogy az új Bursa Hungarica kiíráshoz csatlakozzunk?

Gotthár László, polgármester a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz történő csatlakozással kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

*A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:*

**Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 43/2022. számú (IX.14.) határozata**

Kórós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica ösztöndíjprogramhoz történő csatlakozásról dönt.

**Kórós, 2022.09.14.**

Határidő: 2022.09.14.

Felelős: polgármester, jegyző

**5. Fitnesstermi recepciós felvétele**

**Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Rozgonyi Nikoletta aljegyző**



Gotthár László, polgármester:

Az ötös napirendi pont a Fitness terem ügye. Jól haladnak a munkálatok. 2-3 hét és készen vagyunk, és el kéne kezdeni a működést októberben. Most még egy szervezeti működési szabályzatot, házirendet kell oda alkotni. Mivel az önkormányzat alapvetően, ha nincs saját cége, az nem profitorientált. Nem azért vagyunk kitalálva, hogy pénzeket gyűjtsünk. Most megpróbáljuk így, ha nem, akkor kell egy céget csinálni rá, tehát ha a pénzeket beszedjük, lesz bevétel. Azt is ki kell találni, hogy mit kérünk, milyen csoportnak adunk kedvezményt, kiket engedünk be a környező falvakból, milyen messzeségből, ott milyen kedvezményt adunk, mi a napi belépődíj, mi a havi belépődíj. Csinálunk majd egy javaslatot a kabinettel, hogy mik legyenek a szabályok, hány éves kor alatt-fölött ne jöhessenek. Nyilván 2-3, meg 11 éves gyerekeknek ott semmi keresnivalójuk nincs, ez a felnőtt lakosságot célozza alapvetően, de ezt is majd megbeszéljük. De oda kell munkavállaló, aki működteti, mert ez magától nem fog elmenni. Van bent majdnem 25 millió forint értékű cucc, azért az önmagában nem lehet, az épületet takarítani kell, tisztítani a wc-ket, zuhanyzókat fönnyel tartani, napelemekre oda kell figyelni, tehát ide kellene munkavállalók és egy ember akárhogy számoljuk, nem elég. Mi azt találtuk ki, ugye úgy kell a nyitva tartást csinálni, hogy hetente hét napot nyitva kéne lenni, ünnepnapokon nem feltétlenül, de azért hetente hét napot igen, és 6 órás munkavállalókra lenne szükség, délután 2-kor bemenne, délelőtt nem érdemes ezt még működtetni, bár még nem tudjuk, egyelőre még nem, de lehet, hogy majd átváltunk 8 órás munkavállalókba. Tehát délelőtt az emberek általában dolgoznak, és akik végeznek a munkával, délután tudnak jönni edzeni. Tehát úgy kéne csinálni valahogy, hogy délután 2-kor odamegy az első munkavállaló, kitakarít, 1 óra alatt felkészül, 3-kor kinyitunk, és 10 óráig van nyitva a konditerem, akkor mindenki odaér, aki dolgozott. Meg télen is milyen jó, egy kis közösségi tér, ami 10 óráig nyitva van. Majd erre is lesz javaslatom, hogy ez is legyen nyitva, hogy az emberek ne csak otthon kukuljanak, ha már kész ez a szép terem, akkor valami programok itt is lesznek majd télen. Filmeket tudunk itt vetíteni, majd valamit kitalálunk. És ez így lenne, tehát 6 órába mondom a két embert, de ez nem 6, hanem 8 óra egy nap, 2-től 10-ig. De egyik héten dolgozna az egyik négy napot így, 32 órát, a másik 3 napot dolgozna, ő váltaná péntek, szombat, vasárnapra. Neki nem lenne meg a 32, neki 24 órája lenne, de a másik héten ő kompenzálná, akkor neki lenne meg, tehát cserélgetnék egymást. 7 napos váltásokba lennének, tehát valaki kezd hétfő, kedd, szerda, csütörtök, a másik jön péntek, szombat, vasárnap, hétfő, kedd, szerda, csütörtök. Utána a másik jön egy hétig, hetente váltanak egymást, így meg van az órájuk.

Laudon Zoltán, képviselő: Jó is lenne, mert beleesne hétvége is.

Gotthár László, polgármester: Így van, mindenkinek jutna hétvége is, hétköznap is, annyi hogy 7 napot folyamatosan le kell neki nyomni. Egymás között, ha cserélgetnek, azt már meg lehet oldani. De 2 emberrel meg kéne tudni csinálni. Azért a két 6 órás ember pénzügyi vonzata az nem olyan kevés. Tehát számolni kell, hogy munkáltatói költséggel, mindennel együtt, az általunk kifizetett összeg 300 ezer forint lenne havonta. Ami, hogyha 5-10 ezer forintos bérlet árakkal számolva, az nem olyan túl sok ember. 20-30 ember ide jönni fog, szóval szerintem ez menni fog, de az energiaárak nagyon megnöttek és ott nem tudunk mással, csak klímával lesz fűtve. És ugye 18 fokban nem nagyon jó ugrálni, oda 23-24 fok azért kell. Úgyhogy jól ki kell találnunk a bérlet árakat, a napijegy árakat meg minden. Ennek

fönn kell tudni tartani önmagát. Én szerintem fönn fogja tudni tartani önmagát, ebben nagyon bízok, mert nagyon sokan kérdezik a környékről is. Azért normális embereket kéne beszédni, de az a lényeg, hogy most arról kéne döntenünk, megbeszélhetünk most mindent, hogy két 6 órás embernek írjuk ki a pályázatot a Facebookra. Ez meg jogi jellegű kérdés, az önkormányzatoknak szoktak lenni munka törvénykönyves alkalmazottjai, szerintem ezek munka törvénykönyvesek legyenek, ne legyenek közalkalmazottak. Semmi értelme nem lenne. Ez nem egy ilyen jellegű munkakör. Ők munka törvénykönyvesek legyenek simán, sima alkalmazottak. Nem olyan, mint a Zoli, falugondnok és közalkalmazott, meg az irodában, akik itt vannak, azok köztisztviselők, de ez nem az a téma. Mindenképpen munka törvénykönyvesek legyenek. Megbízási szerződéssel is lehet, de annak sok értelme nincs, mert ugyanannyi közterhet fizetünk, meg bért, tehát különbség nincs. És akkor 6 órában két embert kéne megpróbálni. Ha nagy rá az igény, akkor 8 órába át tehetjük őket, vagy jöhet egy harmadik, aki reggel 8-tól délután 2-ig ott van. De indulásnak én azt mondom, hogy ezt így mindenképpen kell biztosítani. A fizetőképes emberek azok 3-4-ig nem fognak ideérni, azok majd délután jönnek, azok is, akik a faluban dolgoznak.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Én nagyon félek ettől a fitneszteremtől.

Gotthár László, polgármester: Miért? Hogy jönnek a külföldiek?

Gotthár Lászlóné, képviselő: Igen. Nem lesz itt nyugalom a faluban.

Gotthár László, polgármester: De nem fognak jönni. Azokat mi nem engedjük be.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Akkor meg azért lesz cirkusz.

Gotthár László, polgármester: Nem baj. Ez a kabinet feladata lesz, hogy kitaláljuk, hogy milyen feltételeket szabunk. Hát figyelj, mondhatom azt is, hogy havi 40 000-Ft, Kórosi lakosnak 80% kedvezmény és akkor már mindjárt visszamentünk oda, hogy 5-10 ezer forint a bérlet, de ha külföldi jön, akkor mondjuk 40 000 Ft a bérlet. De nem akarok mindenkit kizárni, tehát úgy kell kizárni, hogy a rosszakat kell kizárni, a jókat kell megtartani. Ez nagyon nehéz ügy lesz. Nem hiszem, amire most te gondolsz, ilyen maffia jellegű emberek idejönnek.

Gotthár Lászlóné, képviselő: Dehogynem. Az egész Gipszes banda itt lesz.

Gotthár László, polgármester: Nem itt lesz, mert Sellyén van nagyobb, sokkal nagyobb, oda mennek, oda járnak, ha jól tudom. Nem lesz itt, az biztos, hogy nem lesz itt. Ez egyébként fitneszterem, nem izomerősítésre szereztünk be cuccokat, vannak súlyzók is meg minden, de viszonylag kevés. Pár embernek elég, de viszonylag tényleg kevés, futógépek lesznek, elliptikus trénerék, sétálógépek, igazából a fitten tartáshoz, a jó fizikai állapot, az állóképesség megőrzéséhez, fogyáshoz. Erre lesz jó ez a terem, nem kifejezetten arra, hogy kigyúrja magát valaki, ha így értetted. Van kérdés? Két embert vegyünk most egyszer föl, aztán még majd leülünk és jól megvitatjuk együtt, hogy mennyi legyen a pénz, kit engedjünk be, hogy zárjuk ki. Teljes kamerarendszer lesz a faluban. Nem fognak azok úgy idejönni, ebben biztos vagyok. Ha meg jön, akkor vagy betartja a szabályt, vagy nem tartja be, de én azt mondom, hogy így kell valahogy csinálni, hogy 40 000 Ft a havi bérlet, vagy legyen 50 és 90 %

kedvezmény kórósi lakosnak, ezt mondhatjuk. Ha nem viselkedik, benne lesz a házirendben is, hogy kitiltható és a pénz nem jár vissza. Aztán majd megoldjuk valahogy ezt a helyzetet. Ettől annyira nem félek. Meg hát azért lesz ott a két munkavállaló.

Laudon Zoltán, képviselő: Nem hiszem, hogy balhézni jönnek ide.

Gotthár László, polgármester: Szigorú házirendet kell csinálni, de ilyen helyeken nem hallottam még nagy cirkuszt. Ezeknek otthon is vannak ilyen eszközeik, nem fognak ezek 40-50-et fizetni azért, hogy eljöjjenek ide. Majd kitaláljuk, hogy hogy legyen ez, de azért pénzt is kell, hogy termeljen, ezt ne felejtse el! Ez inkább ilyen futkározós terem lesz, sokan fognak jönni szerintem, a normálisabbak. Abban egyetértetek, hogy kiírjuk ezt a két főt 6 órában, 6 órás minimálbérben? Semmi plusz juttatás. Ez kb. olyan 110 ezer forint nettó, nem tudom, valahogy így. Nyilván benzinbe majd megegyezünk, hogy mennyit fizetünk. Jó lenne, ha Kórósi lenne, de nekem ötletem sincs, hogy ki legyen az. Van itt egyáltalán ilyen ember, aki erre alkalmas? Na, mindegy.

Gotthár László, polgármester a fitness terem részére két fő hatórás alkalmazott állaspályázatának kiírásával és felvételével kapcsolatos kérdésben döntést rendel el.

*A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett) az alábbi döntést hozta:*

**Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testülete 44/2022. számú (IX.14.) határozata**

Kórós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a fitness terembe két fő hatórás munkaidejű alkalmazott felvételéről dönt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert az állaspályázat kiírására.

**Kórós, 2022.09.14.**

Határidő: 2022.09.14.

Felelős: polgármester, jegyző

**6. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben.)**

Gotthár László, polgármester:

Kérdezem a képviselő testület tagjait, illetve az aljegyző asszonyt, hogy van-e valakinek esetleg megtárgyalni való felvetése, kérdése, hozzászólása?


Ha nincs egyéb kérdés vagy hozzászólás, akkor köszönöm szépen a megjelenést.



A képviselő-testület részéről egyéb kérdés, felvetés nem volt, ezért a képviselő-testületi ülést 11 óra 48 perckor a polgármester berekesztette.

  
**Gotthár László**  
polgármester



  
**Dr. Kiss Mónika**  
jegyző