

# JEGYZŐKÖNYV

Körös Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. március 9. napján

megtartott rendkívüli, nyilvános üléséről

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2022. március 9. napján 9 órai kezdettel Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyilvános üléséről

Az ülés helye: Kórós, Kossuth Lajos utca 40. sz.

**Jelen vannak:**

Gotthár László	polgármester
Gotthár Lászlóné	alpolgármester
Laudon Zoltán	képviselő

**Tanácskozási joggal:**

dr. Aradi Krisztina	aljegyző (jegyző megbízottja)
---------------------	-------------------------------

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. sz. mellékletét képezi.

Gotthár László polgármester köszöntött minden megjelentet, és megállapította, hogy Hohmann Endre képviselő és Faragó Sándor képviselő nincs jelen az ülésen, de mivel 3 fő képviselő jelen van, ezért a minősített többséghez szükséges létszám rendelkezésre áll. Ismertette az előzőleg megküldött napirendi pontokat.

*A napirendre vonatkozólag más javaslat nem érkezezett, így a képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás), alakszerű határozat nélkül az alábbi napirendi pontokat szavazta meg:*

**Napirend:**

1. A Helyi Választási Bizottsági tagok jóváhagyása  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Aradi Krisztina aljegyző
2. Kórós külterület 021, 036 és 038/1 hrsz. ingatlanok megvétele  
Előadó: Gotthár László, polgármester, Dr. Aradi Krisztina aljegyző
3. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben)

## **Napirendi pontok tárgyalása:**

Gotthár László, polgármester elmondta, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztések alapján történik a napirendi pontok tárgyalása.

### **1. A Helyi Választási Bizottsági tagok jóváhagyása**

Gotthár László, polgármester előadta:

Soron következik az első napirendi pont tárgyalása. Ugye az volt a téma korábban, hogy a jegyzőnek kell javaslatot tennie (mint függetlennek). A képviselő-testületnek ő tesz javaslatot a hiányzó tagok pótlására, ez természetesen így is volt, csak papíron elmaradt. Most megtette a jegyző a javaslatát. Ugyanaz a javaslat, mint korábban. A rendes tagok pótlására Faragó Lászlót, póttagnak Bándi Katalint és Orsós Mária Mónikát javasolja. Hát ugyanazt a döntést javaslom meghozni, mint múltkor. Fogadjuk el aztán végeztünk is. Ez a jegyző javaslata. Ezt most nem bocsátanám vitára, ezt már múltkor átbeszéltük. A helyzet az óta semmilyen téren nem változott.

Gotthár László polgármester a Helyi Választási Bizottsági tagok jóváhagyása kérdésében szavazást rendel el.

*A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás) az alábbi döntést hozta:*

#### **Kórós Község Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2022. számú (III.9.) önkormányzati határozata**

Kórós Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a választási eljárásról szóló 2013.évi XXXVI. törvény 35. § (1) bekezdése alapján a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára Kórós község helyi választási bizottságának tagjaként - a lemondott tagok helyett, póttagok hiányában - az alábbi személyeket választja meg:

Tag: Faragó László

Póttagok: Bándi Katalin és Orsós Mária Mónika

Kórós, 2022.03.09.

Határidő: 2022. március 14.

Felelős: jegyző (HVI vezető)

### **2. Kórós külterület 021, 036 és 038/1 hrsz. ingatlanok megvétele**

Gotthár László, polgármester:

Második napirendi pont tárgyalása következik. A 021, 036 és 038/1 ingatlanok megvétele. Kaptunk egy hiánypótlást az erdészeti vagy a Nemzeti Földalap kezelőtől?

dr. Aradi Krisztina, aljegyző:

Földügyi központ. NFK.

Gotthár László, polgármester:

NFK-tól Nemzeti Földügyi Központtól. Kérték, hogy most pontosítsuk a határozatunkat. Már fél éve megy ez a cirkusz, akkor most még egyszer pontosítjuk. Ami egyébként szerintem úgy nagyjából ha a határozatban nem is, de a polgármesteri levélben minden benne volt, ami kellett nekik. Ők le is írták a lapjukra. Tehát a határozatban kérték, hogy mondjuk meg, hogy pontosan melyik erdőért mennyit adunk, hatalmazzuk meg a polgármestert, hogy aláírhasa a szerződést, illetve...

dr. Aradi Krisztina, aljegyző:

Pontosan melyik földekről van szó.

Gotthár László, polgármester:

Pontosan melyik földterületekről van szó, de ez is így most szétválasztva benne van. Ezt fel is olvasom. Tehát igazából Kórós külterület 021. számú erdőért 948 720.-Ft-ot (ez közel két hektár, akácerdő, olyanok vannak rajta, amik nem vágásérettek, sokan lopják, nincs benne túl sok fa), aztán a Kórós 036. hrsz.-ú (szintén ugyanilyen erdőről van szó, ugyanekkora területtel) 961 000.-Ft-ot kívánunk fizetni (ez is közel két hektár, ugyanennyi fa van rajta, mint amit mondtam, hát folyamatosan viszik). És Kórós külterület 038/1. (ez Almápuszta szomszédja, ez a Bitó erdőnek a másik fele, ebben van fa bőven), 3 427 880.-Ft-ot kívánunk érte adni. A tervezett bevétel olyan 10 millió forint körül lesz, olyan 6-7 millió forint pluszt minimum ki kéne szedni az önkormányzatnak az akácfa kivágása után. Na mindegy, tehát akkor ez a három ár, amit ajánlunk. Itt kb. nyolcszáz valahány ezer forintot adunk hektáronként, a többi esetben négyszázhuszat-, harmincat, azt hiszem, ennyit fizetünk hektáronként. Ezt már megtettük ezt az ajánlatot, csak akkor most kérjük, ismételjük meg újra. Most ezt sem bocsátanám vitára, ha nem muszáj, mert ezt már ezerszer átbeszéltük.

Gotthár László polgármester a 6/2022. számú (II.10.) határozat módosításáról szóló döntés kérdésében szavazást rendel el.

A képviselő-testület egyhangú szavazati aránnyal (3 igen, 0 nem és 0 tartózkodás) az alábbi döntést hozta:

**Körös Község Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022. számú (III.9.) határozata**

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 6/2022. számú (II.10.) határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére vételi ajánlatot tesz az alábbi ingatlanok vonatkozásában a Nemzeti Földügyi Központ felé.

Körös, külterület 021. hrsz., ajánlati ár: 948 720.- Ft, azaz Kilencszáznegyvennyolcezer-hétszázhusz forint.

Körös, külterület 036. hrsz., ajánlati ár: 961 160.- Ft, Kilencszázhatvanegyezer-százhatvan forint.

Körös, külterület 038/1. hrsz., ajánlati ár: 3 427 880.- Ft, Hárommilliónégyszázhuszonhétezer-nyolcszáznyolcvan forint.

Körös Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az ügylet megvalósítása érdekében szükséges valamennyi intézkedés megtételére, ideértve az adásvételi szerződés aláírását is.

Körös, 2022. március 9.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3. Egyebek (egyéb felmerülő kérdések, lakossági panaszok és kérdések, maximum 10 perc időkeretben)**

Sem a képviselő-testület részéről, sem a jelen lévő lakosság részéről egyéb kérdés, felvetés nem volt, ezért a képviselő-testületi ülést 9 óra 04 perckor a polgármester berekesztette.

Kmf.

  
Gotthár László  
polgármester



  
Dr. Kiss Mónika  
jegyző

